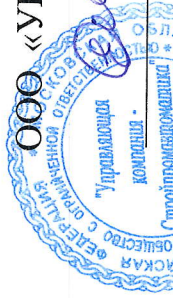


«Утверждаю»

Технический директор

ООО «УК-Стройпромавтоматика»



Быченко М.В.

План

проведения мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2014/15 г.
по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Звенигород, р-н. Восточный м-н №3 д. 15

№ п/п	Виды работ	Объемы	Сроки выполнения	Цена руб.
1.	Ремонт кровли.	1,5 м2		-
2.	Герметизация подвала гидрофобным раствором.	1,5 м2		6150
3.	ИТП: Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтров, грязевиков. Ревизия насосов отопления, подпитки, ГВС. Ревизия и промывка теплообменников. Ревизия и обслуживание гидробаков. Ревизия электромагнитных клапанов. Набивка сальников. Гидравлические испытания трубопроводов теплового пункта. Окраска сварных соединений. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.	34 шт. 2 шт. 6 шт. 2 шт. 2 шт. 3 шт. 1 шт. 98 м/п 16шт. 4 шт. комплéкт 4 шт.	Согласно графика профилактического отключения котельной	

4.	<p>Система отопления: Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Замена сгонов, муфт. Гидравлические испытания трубопроводов. Окраска сварных соединений. Замена балансировочных кранов</p>	<p>106 шт. 4 шт. 8 шт. 2549 п/м 0,3 м2 3 шт.</p>	<p>31 июля</p>	
5.	<p>Водомерный узел: Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтра. Окраска фланцев. Ревизия задвижки с электроприводом.</p>	<p>6 шт. 1 шт. 14 шт. 1 шт.</p>	<p>31 июля</p>	
6.	<p>Повысительная насосная станция: Ревизия запорной арматуры. Замена прокладок. Окраска сварных соединений. Ревизия повысительных насосов. Ревизия и обслуживание гидробаков. Окраска задвижек. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.</p>	<p>9 шт. 4 шт. 0,64 м2 4 шт. 1 шт. 4 шт. 18 шт. комплект 1 шт.</p>	<p>31 июля</p>	
7.	<p>Система ХВС: Ревизия запорной арматуры. Окраска сварных соединений. Замена шар кранов ду15.</p>	<p>110 шт. 0,86 м2 5шт.</p>	<p>30 июня</p>	
8.	<p>Система ГВС: Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Окраска сварных соединений.</p>	<p>110 шт. 4 шт. 1,04 м2</p>	<p>Согласно графика профилактического отключения</p>	

	Замена теплоизоляции. Восстановить теплоизоляцию.	12,6 п/м 15 п/м	котельной	
9.	Покраска входных дверей, дверей мусорокамер и металлических конструкций.	71 м2	31 мая	
10.	Косметический ремонт лифтовых холлов 1-х Этажей	18.4 м2	31 июля	
11.	Замена разбитых стекол.	9 шт.	31 мая	
12.	Утепление оконных и балконных проемов, входных дверей.	60 шт.	15 сентября	
13.	Установка пружин на дверях переходных балконов.	14 шт.	15 сентября	

Инженер по эксплуатации



Тарасов Е.А